Mairie de Fère-en-Tardenois
11 Place Aristide Briand
02130 Fère-en-Tardenois

# Procès-verbal du Conseil Municipal du 10 septembre 2026 à 18H30

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs,**

**Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**Ordre du jour de la séance :**

1. Modification de la composition des commissions municipales
2. Création d'une commission de recrutement
3. Garantie d'emprunt Le Nid dans les Bruyères
4. Création d'un éclairage public avenue Courvoisier
5. Levée des emplacements réservés
6. Taxe sur la vacance des locaux d'habitation
7. Attribution de la dotation mise sous pli
8. Modification du tableau des effectifs communaux
9. Convention de prestation de service de fourrière animale
10. Désignation des délégués à la CLECT
11. Présentation du compte-rendu annuel 2025 SEDA

En ouverture du conseil, Mme le maire a donné les informations suivantes :

- Bienvenue à Sylvie SPATZ, officiellement conseillère municipale depuis le 17 juillet mais dont c'est la première participation à un conseil.

- Les caméras de vidéoprotection vont être installées à partir de la fin du mois de septembre. Pour vous expliquer le fonctionnement de ce dispositif, une réunion publique est organisée le mercredi 30 septembre à 18H30 en mairie.

- Le sondage relatif au devenir de la chapelle de Villemoyenne a donné les résultats suivants :

    - restauration minimale : 59,6%
    - vente du bâtiment : 30,8%
    - démolition : 9,6%

- Toutes les informations concernant les manifestations sont à retrouver sur notre page Facebook, sur Panneau Pocket et bien sûr, dans le P'tit Journal de Fère.

Puis, sous la présidence de Mme le maire, le conseil municipal, à l'unanimité, a :

- créé une commission de recrutement,
- décidé de créer un éclairage public avenue Courvoisier,
- demandé la levée d'emplacements réservés,
- attribué la dotation de mise sous pli,
- modifié le tableau des effectifs communaux,
- décidé de renouveler la convention de service de fourrière animale,
- désigné des délégués à la CLECT,
- approuvé le compte-rendu annuel 2025 SEDA.

Avec une abstention et 22 voix pour :

- modifié les commissions municipales et les délégations extérieures.

Avec une voix contre et 22 voix pour :

- établi une garantie d'emprunt pour Le Nid dans les Bruyères,
- mis en place la taxe sur la vacance des locaux d'habitation.

La séance est levée à 18H55.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h07
Référence de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260701-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

**Délibération n°2026-07-01 Modification de la composition des commissions municipales**

Madame le maire explique que Mme Sylvie SPATZ a intégré le conseil municipal, en remplacement d'une conseillère municipale démissionnaire.

A la suite de cette entrée en fonction, il convient de modifier la composition des commissions municipales ainsi que celle des délégations extérieures.

Après en avoir débattu et avoir procédé à l'élection d'un nouveau membre pour les commissions municipales et d'une nouvelle représentante de la commune dans les organismes extérieurs, le conseil municipal, avec 22 voix pour et une abstention, décide de :

- modifier la constitution des commissions et la désignation des représentants de la commune dans les organismes extérieurs, comme dans les tableaux ci-annexés,
- indiquer que cette délibération annule et remplace la délibération constitutive des commissions municipales et des délégations extérieures du 8 avril 2026.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

Mairie de
Fère en Tardenois

# DELEGATIONS COMMUNALES

| Nbre de membres | ORGANISMES | TITULAIRES | SUPPLEANTS |
|---|---|---|---|
| 2 titulaires | Union des Syndicats d'Electricité du Département de l'Aisne (USEDA) | Anita NIVAL | |
| | | Murielle GRANSON | |
| 7 titulaires + Mme le Maire (Présidente) | Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) | Martine OLIVIER | |
| | | Sandrine GAUDEFROY | |
| | | Anita NIVAL | |
| | | Marie-Pierre DUVAL | |
| | | Pierre FOURNY | |
| | | Sylvie SPATZ | |
| | | Carole DERUY | |
| | Liste électorale Prud'hommes | | |
| 1 titulaire | Patron | Martine OLIVIER | |
| 1 titulaire | Salarié | Gilles BAUDOIN | |
| | Liste électorale Chambre des Métiers | | |
| 1 titulaire | Patron | Martine OLIVIER | |
| 1 titulaire | Compagnon | Gilles BAUDOIN | |
| 1 titulaire | Liste électorale Commerce | Franck LEMAIRE | |
| 1 titulaire | Liste électorale Agriculture | Madeleine GABRIEL | |
| 1 titulaire | Liste électorale Propriété Forestière | Alexandre VERDUN | |
| 2 titulaires (1 homme 1 femme) | Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de l'Aisne (CDG 02) | Madeleine GABRIEL | |
| | | Clément GUILBERT | |
| 1 titulaire 1 suppléant | Commission Communale des Impôts Directs | Martine OLIVIER | Anita NIVAL |
| 1 titulaire | Fédération Départementale de la Chasse | Alexandre VERDUN | |
| 4 titulaires | Comité de Jumelage FERE-WERTINGEN | Yoann RONTET | |
| | | Martine BRÉSON | |
| | | Pierre FOURNY | |
| | | Madeleine GABRIEL | |
| 1 titulaire | Prévention Routière | Frédéric CARRÉ | |
| 5 titulaires 5 suppléants | Syndicat Scolaire du Tardenois | Corinne HERBLOT | Martine OLIVIER |
| | | Yoann RONTET | Frédéric CARRÉ |
| | | Pierre FOURNY | Clément GUILBERT |
| | | Madeleine GABRIEL | Anita NIVAL |
| | | Sandrine GAUDEFROY | Sylvie SPATZ |
| 4 titulaires | Conseil Technique de l'Orgue | Pierre FOURNY | |
| | | Murielle GRANSON | |
| | | Yoann RONTET | |
| | | Thomas BLANDIN | |
| 2 titulaires | Fédération Départementale des Amis de l'Orgue | Pierre FOURNY | |
| | | Sylvie SPATZ | |
| 1 titulaire | Comité National d'Action Sociale (CNAS) | Martine OLIVIER | |
| 1 titulaire 1 suppléant | Conseil d'Administration du Collège A. de Montmorency | Murielle GRANSON | Corinne HERBLOT |
| 1 titulaire | Conseiller incendie et secours | Yoann RONTET | |
| 1 titulaire | Conseiller en charge des questions de la Défense | Gilles BAUDOIN | |
| 1 titulaire 1 suppléant | Référent lutte antivectorielle | Anita NIVAL | Xavier VALLÉE |
| 1 titulaire | Mutuelle Nationale Territoriale (MNT) | Martine OLIVIER | |

Mairie de
Fère en Tardenois

# COMMISSIONS MUNICIPALES

Madame le Maire, Présidente de droit des commissions

**1ère adjointe** : Corinne HERBLOT
**2e adjoint** : Gilles BAUDOIN
**3e adjointe** : Martine OLIVIER
**4ème adjoint** : Franck LEMAIRE

**Chaque commission est composée de 6 membres (5 membres de la liste majoritaire et 1 membre de la liste minoritaire) excepté les commissions Finances, CAO et DSP**
**Chaque conseiller municipal est membre de trois commissions au plus.**

## *Commissions administratives*

### APPEL D'OFFRES / MAPA/DSP

*Présidente*
**Maire, présidente de droit**

Membres titulaires
Corinne HERBLOT
Gilles BAUDOIN
Carole DERUY

Membres suppléants
Martine OLIVIER
Franck LEMAIRE
Thomas BLANDIN

### COMMISSION DE CONTRÔLE LISTE ELECTORALE

**5 membres dont :**
**3 conseillers de la liste majoritaire**
**2 conseilleurs de la liste minoritaire**
**Le Maire, les adjoints et les conseillers délégués ne peuvent pas siéger,**
Murielle GRANSON
Marie-Pierre DUVAL
Xavier VALLÉE
Thomas BLANDIN
Magalie KASPRZAK

**2 membres suppléants:**
Carole DERUY
Nadia CHAÏR

### CONCESSION D'AMENAGEMENT

*Présidente*
**Maire, présidente de droit**

Membres titulaires
Corinne HERBLOT
Gilles BAUDOIN
Lahcen MIRI

Membres suppléants
Martine OLIVIER
Franck LEMAIRE
Magalie KASPRZAk

### RECRUTEMENT

*Présidente*
**Maire, présidente de droit**

Membres titulaires
Corinne HERBLOT
Gilles BAUDOIN
Martine OLIVIER
Franck LEMAIRE
Carole DERUY

## *Commissions de travail*

### SPORT, JEUNESSE

**Adjointe : Corinne HERBLOT**

*Vice-Présidence :*

Clément GUILBERT
Pierre FOURNY
Christophe VIGNIER
Xavier VALLÉE
Martine BRÉSON
Carole DERUY

### CULTURE, LOISIRS, VIE ASSOCIATIVE, TOURISME, TIERS-LIEU

**Adjointe : Corinne HERBLOT**

*Vice-Présidence :*

Martine BRÉSON
Pierre FOURNY
Sylvie SPATZ
Clément GUILBERT
Yoann RONTET
Magalie KASPRZAK

### ENVIRONNEMENT, DOMAINE RURAL, PATRIMOINE IMMOBILIER

**Adjoint : Gilles BAUDOIN**

*Vice-Présidence :*

Anita NIVAL
Alexandre VERDUN
Christophe VIGNIER
Xavier VALLÉE
Marie-Pierre DUVAL
Thomas BLANDIN

### SOLIDARITÉ

**Adjointe : Martine OLIVIER**

*Vice-Présidence :*

Sandrine GAUDEFROY
Pierre FOURNY
Anita NIVAL
Marie-Pierre DUVAL
Murielle GRANSON
Nadia CHAÏR

### URBANISME, CADRE DE VIE, VOIRIE

**Adjoint : Franck LEMAIRE**

*Vice-Présidence :*

Frédéric CARRÉ
Alexandre VERDUN
Clément GUILBERT
Christophe VIGNIER
Yoann RONTET
Carole DERUY

### FINANCES, ÉCONOMIE

**Madeleine GABRIEL**

Corinne HERBLOT
Gilles BAUDOIN
Martine OLIVIER
Franck LEMAIRE
Lahcen MIRI

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h07
Référence de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260702-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

L'An **DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants**

**Délibération n°2026-07-02 Création d'une commission de recrutement**

Dans le cadre des recrutements que la collectivité peut être amenée à mener, selon l'évolution de la composition des effectifs communaux, Madame le maire souhaite mettre en place une commission dédiée.

Cette commission devra étudier les candidatures et participer aux entretiens de recrutement. Elle se composera de :

- Madame le maire,
- Mesdames et messieurs les adjoints,
- Madame la responsable de la liste minoritaire.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, décide de :

- créer une commission municipale de recrutement.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h10
Référence de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260703-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

## Délibération n°2026-07-03 Garantie d'emprunt Le Nid dans les Bruyères

Vu les articles L 2252-1 et L 2252-2 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'article 2305 du Code civil ;

**Article 1 :** L'assemblée délibérante de Fère en Tardenois accorde sa garantie à hauteur de 25 % pour le remboursement d'un Prêt d'un montant total de 1 100 000 euros souscrit par la SARL Le Nid dans les Bruyères, ci-après l'Emprunteur, auprès de la Caisse des dépôts et consignations.

La garantie de la collectivité est accordée à hauteur de la somme en principal de deux cent soixante-quinze mille euros (275 000 €) augmentée de l'ensemble des sommes pouvant être dues au titre du contrat de Prêt. La Communauté d'Agglomération de la Région de Château-Thierry accorde également une garantie d'emprunt à un niveau équivalent à celui de la commune.

Ce Prêt constitué de 1 Ligne du Prêt est destiné à financer la rénovation et le développement du site d'hébergement de plein air Le Nid dans les Bruyères, situé 37 rue du Château à Fère-en-Tardenois (02130).

**Article 2 :** Les caractéristiques financières de chaque Ligne du Prêt sont les suivantes :

| | |
|---|---|
| **Ligne du Prêt 1 :** | PRU PVD |
| **Montant :** | 1 100 000 euros |
| **Durée totale :** | |

| | |
|---|---|
| **- Durée de la phase de préfinancement :**<br><br>**- Durée de la phase d'amortissement :**<br><br>*Dont durée de la phase du différé d'amortissement :* | 12 mois<br><br>20 ans<br><br>*12 mois* |
| **Périodicité des échéances :** | Trimestrielle |
| **Index :** | Livret A |
| **Taux d'intérêt actuariel annuel :** | Taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du Contrat de Prêt + 0,6 %<br><br>*Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%* |
| **Profil d'amortissement :** | Echéance et intérêts prioritaires |
| **Modalité de révision :** | Simple révisabilité |
| **Taux de progressivité de l'échéance :** | 0 % |

**Article 3** : La garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du Contrat de Prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre recommandée de la Caisse des dépôts et consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Il est précisé que, si la durée de préfinancement retenue par l'Emprunteur est inférieure à douze (12) mois, les intérêts courus pendant cette période sont exigibles au terme de celle-ci et si cette durée est égale ou supérieure à douze (12) mois, les intérêts feront l'objet d'une capitalisation sauf si l'Emprunteur opte pour le paiement des intérêts de la période.

**Article 4** : Le Conseil s'engage pendant toute la durée du Contrat de Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges de celui-ci.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, avec 22 voix pour et une voix contre, décide de :

- accorder une garantie d'emprunt pour Le Nid dans les Bruyères, à hauteur de 25% du montant emprunté.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

03 23 82 20 44
contact@ville-ferentardenois.com

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h10
Réference de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260704-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

**Délibération n°2026-07-04 Création d'un éclairage public avenue Courvoisier**

Dans le cadre de la création d'une voie de déplacement doux avenue Courvoisier, il convient de mettre en place un éclairage public.

Madame le maire explique que l'USEDA peut réaliser cette opération pour un montant total de

52 752,20€ HT, la contribution communale étant de 35 475,22€ HT (20 344,61 HT pour le matériel, 14 635,61€ HT pour les réseaux).

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, décide de :

- inscrire cette opération sur le budget communal 2027,
- s'engager à verser à l'USEDA, à l'issue des travaux, la contribution financière détaillée ci-dessus, actualisée conformément au marché de l'USEDA et aux travaux réalisés,
- en cas d'abandon du projet approuvé par la collectivité, rembourser à l'USEDA les frais d'étude engagés.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

03 23 82 20 44
contact@ville-ferentardenois.com

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h10
Réference de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260705-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

## Délibération n°2026-07-05 Levée des emplacements réservés

Madame le maire rappelle qu'aux termes du PLU de la commune, des emplacements réservés ont été instaurés sur différentes parcelles :

- ER 1, sur la parcelle AC 175 (Le petit Moulin),
- ER 3, sur la parcelle AC 81 (Le Calvaire),
- ER 4, sur la parcelle AC 59 (chemin de Seringes),
- ER 5, sur la parcelle AB 181 (rue des Ribauds),
- ER 6, sur la parcelle AC 319 (rue de la Verrerie),
- ER 7, sur la parcelle AE 288 (Chemin de Ronde),
- ER 9, sur la parcelle AT 43 (grande rue, Villemoyenne),
- ER 10, sur la parcelle AT 159 (sous Montbertaux),
- ER 11, sur la parcelle AT 174 (sous Montbertaux).

Ces emplacements réservés n'ont plus lieu d'être, dans la mesure où ils correspondaient à des projets communaux abandonnés ou à des servitudes tombées en désuétude depuis de nombreuses années.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, décide de :

- approuver le projet de suppression des emplacements réservés listés ci-dessus,
- demander à la Communauté d'Agglomération de la Région de Château-Thierry, compétente en matière de modification de documents d'urbanisme, d'engager la procédure de suppression de ces emplacements réservés au PLU de la Commune,
- autoriser Mme le maire à signer tout document permettant cette opération.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h12
Réference de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260706-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

**Délibération n°2026-07-06** **Taxe sur la vacance des locaux d'habitation**

Madame le maire expose les dispositions de l'article 1406 bis du code général des impôts permettant au conseil municipal d'instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation.

Elle rappelle les conditions d'assujettissement des locaux et les critères d'appréciation de la vacance et précise qu'en cas d'imposition erronée, les dégrèvements en résultant sont à la charge de la commune.

Vu l'article 1406 bis du code général des impôts, le conseil municipal, avec un vote contre et 22 votes pour, décide de :

- instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation,
- charger Mme le maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

03 23 82 20 44
contact@ville-ferentandenois.com

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h14
Référence de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260707-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**
**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

**Délibération n°2026-07-07 Attribution de la dotation mise sous pli**

Madame le maire informe les membres du conseil municipal que lors des élections municipales de mars 2026, une commission de propagande a été instaurée dans la commune, dont le rôle était d'assurer la réception des bulletins et circulaires des listes candidates, de garantir leur conformité et d'en assurer la transmission auprès des électeurs de la commune.

Afin d'assurer cette mission, la commission a demandé le concours des personnels administratifs de la mairie ; la mise sous pli a eu lieu le vendredi 6 mars 2026 à partir de 16H30.

En compensation des travaux effectués par la commission de propagande pour les élections municipales de mars 2026, il est alloué à la commune de Fère en Tardenois une dotation de l'État pour cette mission, charge pour la collectivité de régler les prestations de chaque intervenant.

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, décide de :

- procéder au paiement des personnels administratifs ayant participé à la mise sous pli des bulletins de vote et des circulaires le 6 mars 2026, pour les élections municipales de mars 2026, sous la forme d'une vacation forfaitaire.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h14
Référence de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260708-DE
Affiché le 17/09/2026 - Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

**Délibération 2026-07-08 Modification du tableau des effectifs communaux**

Conformément à l'article 34 de la loi du 26 janvier 1984, les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant de la collectivité. Il appartient donc au conseil municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et temps non complet nécessaires au fonctionnement des services communaux.

Considérant le tableau des emplois adopté par le conseil municipal le 11 février 2026,
Considérant que les fonctionnaires territoriaux ont vocation à occuper les emplois de la Fonction Publique Territoriale,
Considérant la nécessité de créer un poste d'adjoint technique de 2ème classe et de supprimer un poste d'adjoint technique.

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, décide de :

- créer un poste d'adjoint technique principal de 2ème classe,
- supprimer un poste d'adjoint technique,
- modifier le tableau des effectifs communaux, à compter du 1er octobre 2026, comme suit :

**PERSONNEL TITULAIRE**

| Grade | Catégorie | Poste(s) ouvert(s) | Poste(s) pourvu(s) | Dont poste(s) à TNC |
|---|---|---|---|---|
| **FILIERE ADMINISTRATIVE** | | | | |
| Attaché | A | 1 | 1 | 0 |

03 23 82 21 44
contact@ville-fereentardenois.com

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Rédacteur | B | 3 | 2 | 0 |
| Adjoint administratif principal 1ère classe | C | 1 | 1 | 0 |
| Adjoint administratif | C | 2 | 2 | 0 |
| **FILIERE TECHNIQUE** | | | | |
| Technicien | B | 1 | 1 | 0 |
| Agent de maîtrise principal | C | 2 | 2 | 0 |
| Adjoint technique principal 1ère classe | C | 1 | 1 | 0 |
| Adjoint technique principal 2ème classe | C | 3 | 3 | 1 |
| Adjoint technique | C | 5 | 5 | 0 |
| **POLICE MUNICIPALE** | | | | |
| Gardien brigadier | C | 1 | 1 | 0 |

**PERSONNEL NON TITULAIRE – contractuels**

| Grade | Poste(s) ouvert(s) | Poste(s) pourvu(s) | Dont poste(s) à TNC |
|---|---|---|---|
| Adjoint Technique | 3 | 1 | 0 |
| Contrat projet – chargé de mission- Catégorie C | 1 | 1 | 0 |
| Contrat de projet – chargé de mission – Catégorie B | 1 | 1 | 0 |

**PERSONNEL NON TITULAIRE – contrats aidés**

| Grade | Poste(s) ouvert(s) | Poste(s) pourvu(s) | Dont poste(s) à TNC |
|---|---|---|---|
| **FILIERE TECHNIQUE – contrat unique d'insertion -PEC** | | | |
| Adjoint technique/ administratif | 3 | 0 | 0 |

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

03 23 82 20 44
contact@ville-ferentardenois.com

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h24
Réference de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260709-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**

**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants**

**Délibération n°2026-07-09 Convention de prestation de service de fourrière animale**

En application de la loi n°99-5 du 06.01.1999 relative aux animaux dangereux et errants et à la protection des animaux et des obligations incombant au maire de la commune en matière de divagation des animaux errants sur le territoire communal, il est fait obligation à la collectivité de détenir une fourrière au sein des services communaux ou de conventionner avec une fourrière agréée.

Madame le maire expose que la commune est liée par convention avec la Société Protectrice des Animaux pour assurer ces prestations. Cette convention signée avec la société arrive à échéance le 31 décembre 2026. Il est donc nécessaire de la renouveler pour l'année 2027, étant précisé qu'elle sera renouvelable deux fois par période d'une année par tacite reconduction, sans que la période ne puisse au total excéder la date du 31 décembre 2029.

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, décide de :

- renouveler la convention de fourrière animale avec la SPA, Société protectrice des animaux,
- autoriser Mme le maire à signer les documents afférents à cette convention.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h16
Référence de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260710-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**
**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

**Délibération n°2026-07-10** **Désignation des délégués à la CLECT**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;
Vu le Code Général des Impôts et notamment l'article 1609 *nonies* C ;
Vu la Commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) de la Communauté d'Agglomération de la région de Château-Thierry ;
Vu la délibération n°2023DEL114 du Conseil communautaire du 22 mai 2023 approuvant le règlement intérieur de la CLECT,

Considérant que chaque commune dispose d'un délégué par tranche de 2 000 habitants et que toute tranche entamée donne droit à un délégué,

Considérant que la population de référence est la dernière population municipale sans double compte publiée par l'INSEE,

Considérant la nécessité pour les communes ne disposant que d'un délégué titulaire de désigner un délégué suppléant,
Après avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, décide de :

- désigner déléguées titulaires Mesdames Madeleine GABRIEL et Corinne HERBLOT pour la commune de Fère-en-Tardenois au sein de la Commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) de la Communauté d'Agglomération de la région de Château-Thierry.
- charger Mme le maire de notifier la présente délibération à la Communauté d'Agglomération de la région de Château-Thierry.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 17/09/2026 à 14h19
Référence de l'AR : 002-210202875-20260910-Delib20260711-DE
Affiché le 17/09/2026 ; Certifié exécutoire le 17/09/2026

**L'An DEUX MILLE VINGT SIX**
**Le 10 septembre à 18H30**

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'hôtel de ville, sous la présidence de **Madeleine GABRIEL, Maire.**

**Étaient présents :**
**Mesdames** Corinne HERBLOT, Martine OLIVIER
**Messieurs** Gilles BAUDOIN et Franck LEMAIRE, adjoints,
**Mesdames :** Martine BRÉSON, Nadia CHAÏR, Carole DERUY, Marie-Pierre DUVAL, Sandrine GAUDEFROY, Murielle GRANSON, Magalie KASPRZAK, Sylvie SPATZ,
**Messieurs** Thomas BLANDIN, Frédéric CARRÉ, Pierre FOURNY, Clément GUILBERT, Lahcen MIRI, Yoann RONTET, Alexandre VERDUN, Christophe VIGNIER.

**Absents :** Anita NIVAL, (pouvoir à Madeleine GABRIEL), Xavier VALLÉE (pouvoir à Franck LEMAIRE).

**Nadia CHAÏR et Clément GUILBERT sont désignés assesseurs, Franck LEMAIRE est élu secrétaire de séance.**

**23 conseillers en exercice, 21 présents, 23 votants.**

## Délibération n°2026-07-11 Présentation du compte-rendu annuel 2025 SEDA

Madame le maire rappelle au conseil municipal que, par délibération en date du 12 avril 2016, la Commune a passé une convention d'aménagement avec la SEDA (Société d'Équipement du Département de l'Aisne), pour l'aménagement d'un nouveau quartier d'habitat sur les terrains communaux situés près du Collège.

Comme le stipule ladite convention en son article 16, l'aménageur doit tenir sa comptabilité de manière à faire apparaitre distinctement les comptes propres à l'opération objet de la concession et ce, afin de permettre à la collectivité concédante d'exercer son droit à contrôle comptable et financier en application de l'article L.300-5 du code de l'urbanisme et L.1523-2 du code général des collectivités territoriales. De même, il est dit aux articles L.300-5 du code de l'urbanisme et L.1523-2 du code général des collectivités territoriales que l'aménageur doit adresser avant le 30 juin de chaque année à la collectivité un compte-rendu financier comportant un bilan global actualisé de l'année N-1, un plan global de trésorerie actualisé de l'opération, etc...

Ce bilan apparait conforme pour l'année 2025 aux prévisions budgétaires annoncées.

Après s'être fait présenter le bilan global actualisé de l'opération « aménagement d'un nouveau quartier », le conseil municipal, à l'unanimité, décide de :

- approuver le compte-rendu financier transmis par la SEDA pour l'opération « aménagement d'un nouveau quartier » pour l'année 2025, conforme aux prévisions budgétaires annoncées.

**Franck LEMAIRE**
**Secrétaire de séance**

**Madeleine GABRIEL**
**Maire**